

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ
180

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων οικισμού Πίνη Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 1
- Καθορισμός ορίων οικισμού Λυσιμαχίας Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 2
- Αναγνώριση δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στο Θέρμο Τριγωνίδας του Ν. Αιτωλ/νίας 3
- Αναγνώριση παρόδου μεταξύ των οδών Νεοφύτου Μαυρομάτη και Νικ. Πλαστήρα στην Άρτα ως οδού προϋφισταμένης του έτους 1923 στο Ν. Άρτας 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 5504 (1)
Καθορισμός ορίων οικισμού Πίνη Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
- Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
 - Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοι-

κτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ. Υ.Ε.

4. Τη 16/85, θέμα 1α, γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την 28/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, διάσπαρτο, μικρό.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πίνη Κοινότη. Αβαρικού Επαρχίας Τριγωνίδας Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) (7, 8, 9, 10, 7), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλιμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα (500 μ²).

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λ.π.), φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 3120

(2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Λυσιμαχίας Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη 14/85 (θέμα 1β) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ. του Νομού.

5. Την 24/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία ενδιαφέροντα, συνεκτικό, στάσιμο, μεσαίο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λυσιμαχίας Κοινότητας Λυσιμαχίας Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλιμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Λυσιμαχίας 800 τ.μ. (οκτακόσια τ.μ.).

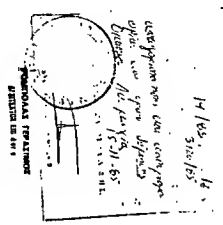
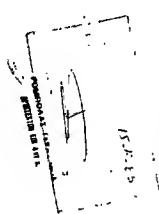
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λ.π.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΑΙΣΙΜΑΝΕΙΑ

1. Αισθητική - 2. Επιστήμη
3. Αισθητική - 4. Επιστήμη
5. Αισθητική - 6. Επιστήμη
7. Αισθητική - 8. Επιστήμη
9. Αισθητική - 10. Επιστήμη
11. Αισθητική - 12. Επιστήμη
13. Αισθητική - 14. Επιστήμη
15. Αισθητική - 16. Επιστήμη
17. Αισθητική - 18. Επιστήμη
19. Αισθητική - 20. Επιστήμη
21. Αισθητική - 22. Επιστήμη
23. Αισθητική - 24. Επιστήμη
25. Αισθητική - 26. Επιστήμη
27. Αισθητική - 28. Επιστήμη
29. Αισθητική - 30. Επιστήμη
31. Αισθητική - 32. Επιστήμη
33. Αισθητική - 34. Επιστήμη
35. Αισθητική - 36. Επιστήμη
37. Αισθητική - 38. Επιστήμη
39. Αισθητική - 40. Επιστήμη
41. Αισθητική - 42. Επιστήμη
43. Αισθητική - 44. Επιστήμη
45. Αισθητική - 46. Επιστήμη
47. Αισθητική - 48. Επιστήμη
49. Αισθητική - 50. Επιστήμη
51. Αισθητική - 52. Επιστήμη
53. Αισθητική - 54. Επιστήμη
55. Αισθητική - 56. Επιστήμη
57. Αισθητική - 58. Επιστήμη
59. Αισθητική - 60. Επιστήμη
61. Αισθητική - 62. Επιστήμη
63. Αισθητική - 64. Επιστήμη
65. Αισθητική - 66. Επιστήμη
67. Αισθητική - 68. Επιστήμη
69. Αισθητική - 70. Επιστήμη
71. Αισθητική - 72. Επιστήμη
73. Αισθητική - 74. Επιστήμη
75. Αισθητική - 76. Επιστήμη
77. Αισθητική - 78. Επιστήμη
79. Αισθητική - 80. Επιστήμη
81. Αισθητική - 82. Επιστήμη
83. Αισθητική - 84. Επιστήμη
85. Αισθητική - 86. Επιστήμη
87. Αισθητική - 88. Επιστήμη
89. Αισθητική - 90. Επιστήμη
91. Αισθητική - 92. Επιστήμη
93. Αισθητική - 94. Επιστήμη
95. Αισθητική - 96. Επιστήμη
97. Αισθητική - 98. Επιστήμη
99. Αισθητική - 100. Επιστήμη

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΜΑΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
ΑΥΤΟΔΙΔΑΣΚΑΛΟΣ
ΕΚΔΟΣΗ 1951

Αριθ. 101

(3)

Αναγνώριση δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στο Θέρμο Τριχωνίδας του Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νιών και Δ/τημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.
4. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Τη Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».
7. Τη Α.9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Το τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε ο Μηχ/κός Βασ. Μπέσσας.

10. Τα 1943/51, 42/56, 49/56, συμβόλαια και τη 2137/19. 11.85 βεβαίωση του Κοιν. Συμβουλίου από την οποία φαίνεται ότι ο δρόμος προϋπάρχει του έτους 1923.

12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αιτωλ/νίας, όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 25/85 (θέμα 5) πρακτικό αυτού.

13. Τη 17931/9.9.83 απόφαση του Νομάρχου περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη εντολή Νομάρχου.

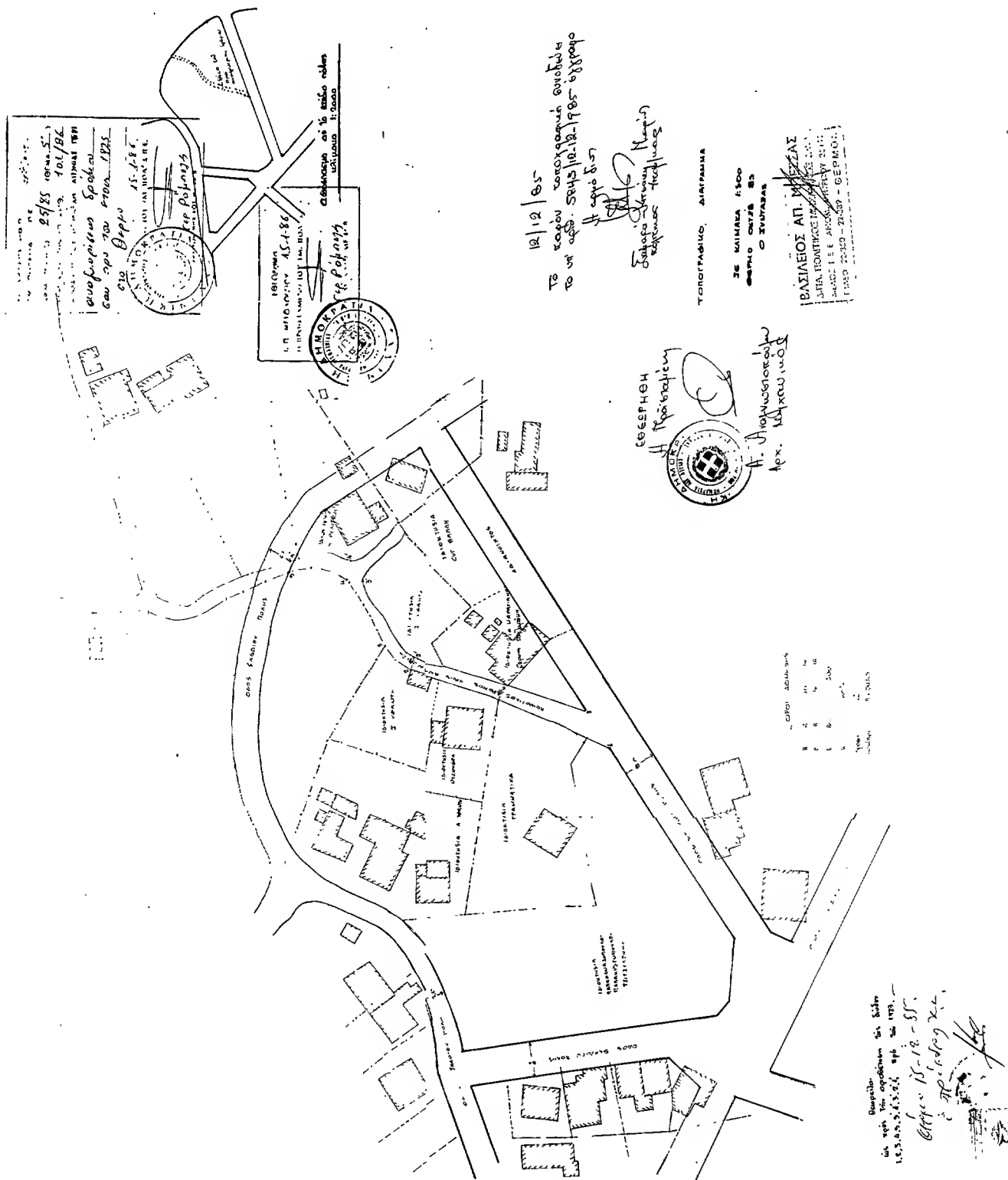
14. Την Ε.20014/77 εγκ. 34 ΥΠ.Δ.Ε. σχετικά με οδούς προ του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε το δρόμο στο Θέμα Τριχωνίδας, όπως φαίνεται στα σχέδια του Μηχανικού Βασιλείου Μπέσσα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 5', 4', 3', 2', 1', ως προ του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 15 Ιανουαρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ



Αριθ. οικ. 6946

(4)

Αναγνώριση παρόδου μεταξύ των οδών Νεοφύτου Μαυρομάτη και Νικ. Πλαστήρα στην Άρτα ως οδού προϋφισταμένης του έτους 1923 στο Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων, πόλεων, κωμών, και Συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

2) Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β. Δ/τα.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4) Το από 6.2.61 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 23Δ'/24.2.61), καθώς και το αριθμ. 8/9.6.73 Ν. Δ/γμα «περί ΓΟΚ» με τα οποία ορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων της πόλεως Άρτας.

5) Την Ε. 20014/εγκ. 34/16.6.1977 της Υπηρεσίας Οικισμού (Ε3/α) σχετικά με τις ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

6) Την από 4.7.1985 αίτηση των κληρονόμων Ιωάννη Πεκλήρη μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα της Φωτεινής Μήτησιου - Μαυρογιάννη Τοπ/φου Μηχ/κού.

7) Τα 4601/15.3.1918 και 1946 (δισ)/19.12.1949 συμβόλαια των Συμ/φων Αθανασίου Καφφετζή και Τηλέμαχου Γαρουφαλιά αντί-

στοιχα από τα οποία αποδεικνύεται ότι η πάροδος αυτή, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα προϋπήρχε του 1923 χωρίς να μεταβληθούν οι διαστάσεις αυτής και υπάρχουν ιδιοκτησίες που έχουν μοναδικό πρόσωπο σ' αυτή και τεχνικά αποκλείεται η τακτοποίησή της με πρόσωπο σε εγχεκριμένο κοινόχρηστο χώρο λόγω υπάρξεως εκατέρωθεν οικοδομών.

8. Την 4693/12.9.1985 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Άρτας προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

9. Την αριθμ. 17 θέμα 1/15.11.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.

Ύστερα από τα παραπάνω, αφού είδαμε και τα στοιχεία του φακέλου της υποθέσεως, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε την πάροδο μεταξύ των οδών Μαυρομάτη και Νικ. Πλαστήρα ως οδό προϋφισταμένη του έτους 1923 για τους λόγους που αναγράφονται στο σχεπτικό.

2) Για την παραπάνω οδό, ισχύουν οι όροι δόμησης που ισχύουν στις εγχεκριμένες οδούς (Στ.Ε. παγία νομολογία εξομοιούνται με τις εγχεκριμένες οδούς).

Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 6 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

